

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף בכיר הנדסה ופיתוח**



ירושלים, י"ד בסיון תשע"ט  
 17 ביוני 2019  
 סימוכין 2019061702058

**פרוטוקול מפגש מציעים – מכרז פומבי מס': 14142/2019**

<b>נושא המכרז:</b>		מכרז מסגרת למתן שירותי ניהול ובקרה בתחום ההנדסה בפרישה ארצית עבור משרד הבינוי והשיכון.
<b>מקום המפגש:</b> משרד ראשי	<b>תאריך המפגש:</b> 17.6.2019	<b>שעות המפגש:</b> 10:00-12:00
<b>רשמה:</b> טלי הרוש בן ישי		
<b>נוכחים:</b>	נציגות משהב"ש, משתתפים	

**מסמך זה הוא חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.**  
**על המשתתפים לצרף את פרוטוקול מפגש המציעים כשהוא חתום על ידי מורשה החתימה של המציע כחלק מהצעתם למכרז יחד עם יתר מסמכי המכרז.**  
**מובהר בזאת כי במידה ותמצא סתירה בין פרוטוקול זה ובין יתר מסמכי המכרז, הקובע הינו האמור בפרוטוקול זה.**

בנוסף לכל יתר מסמכי המכרז, יש לשים לב למידע שנמסר במהלך המפגש מציעים כמפורט להלן:

1.	הובהר למשתתפים שנעשה שינוי 1 בתנאי המכרז. השינוי הועלה בתאריך 13.6.2019 לאתר האינטרנט מינהל הרכש הממשלתי, בכתובת <a href="http://www.mr.org.il">www.mr.org.il</a> .
2.	הוצגו למשתתפים עיקר סעיפי המכרז: השירותים הנדרשים, שיטת ההתקשרות, תקופת ההתקשרות, היקף ההתקשרות, תנאי הסף, אמות מידה לבחירת הזוכים, הליך בחירת הזוכה, תשלום בגין נסיעות.
3.	הוצג נושא כללי ההפחתות מתעריף ההצעה הזוכה בהתקשרות על פי תשומות בהתאם להוראות תכ"ם התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים ותעריפי התקשרות עם נותן שירותי חיצוניים וכן כללי העיכבון המתוארים בחוזה.
4.	שאלות והבהרות לגבי המכרז ונספחיו, יש לפנות בכתב עד תאריך 20.6.2019 בשעה 12:00. התשובות יהיו חלק ממסמך פרוטוקול זה.
5.	הובהר בפני המשתתפים על חשיבות איכות מתן השירות למשרד הבינוי והשיכון לטווח ארוך.
6.	לתשומת לבם של כלל המציעים כי מפ"ל האיכות ( אמות המידה ) לניקוד האיכות של ההצעה, תוקן (מצ"ב נוסח אחרון).
7.	למען הסר ספק, ובשים לב לאמור בסעיף 13.13 לחוברת המכרז, על כל מציע לצרף

<p>להצעתו מפה מגוגל ובה סימון של מקום מגורי היועץ המוצע מטעם המציע וקו אווירי בין מקום מגוריו של היועץ המוצע ועד לכל מחוז המתואר בסעיף 2.3 למכרז.</p>	
<p>8. הובהר כי לעניין היקף יחידות דיוור הנדרש בתנאי הסף ובטבלת ניקוד האיכות, תחשב כל יחידת דיוור צמודת קרקע (בנה ביתך) ש"ע ל- 5 יחידות דיוור בבניה רוויה.</p>	
<p>9. מובהר בזאת כי כוונת סעיף 3 למכרז, לעניין תקופת ההתקשרות, היא כי מכוח המכרז ייחתם עם כל זוכה חוזה מסגרת לתקופה של שנה עם אופציה לשנתיים נוספות. במהלך תקופת תוקפו של חוזה המסגרת עם כל ליועץ, המשרד יוציא לו הזמנות פרטניות. תוקף כל הזמנה פרטנית תהיה לתקופה שיקבע המשרד ועד לסיום כל העבודות הכלולות בהזמנה הפרטנית, ובכלל זה יתכן שתוקף ההזמנה תהיה לשנים רבות, אף מעבר לתוקפו של חוזה המסגרת. למשל, בתקופה הראשונה של חוזה המסגרת (שנה) ניתן יהיה להוציא הזמנה פרטנית שמשכה חמש שנים. והמציע הזוכה יהיה מחויב לבצע את ההזמנות למשך כל תקופת העבודה המצויינת בהזמנה ותוקף ההזמנה והעבודות הכלולות בה יוארכו מעת לעת לפי הצורך לפי שיקול דעת המשרד.</p>	
<p>10. יובהר כי סעיף 9 למכרז, הליך בחירת הזוכה ישונה בהתאם לטבלת הניקוד החדשה המצורפת לפרוטוקול זה:</p> <p>10.1 בסעיף 9.2.2 במקום המילים "סעיפים 1,2 ו-3 בטבלה" יבואו המילים "סעיפים 1-6 בטבלה".</p> <p>10.2 בסעיף 9.2.3 במקום המילים "בסעיפים 1,2 ו-3 הינו 70 ומעלה (מתוך 80)" יבואו המילים "בסעיפים 1-6 הינו 60 ומעלה (מתוך 75)".</p> <p>10.3 בסעיף 9.2.4 במקום המילים "איכות נמוך מ70" יבואו המילים "איכות נמוך מ60".</p> <p>10.4 בסעיף 9.2.5 במקום המילים "בסעיף 4 לטבלה" יבואו המילים "בסעיף 7 לטבלה".</p> <p>10.5 בסעיף 9.2.6 במקום המילים "ציון של 80" יבואו המילים "ציון של 75".</p> <p>10.6 בסעיף 9.2.7 במקום המילים "נמוך מ80" יבואו המילים "נמוך מ75".</p>	

**להלן השאלות שנשאלו עד המועד האחרון להגשת השאלות ותשובות לצידן:**

מספר שאלה	עמוד במסמך	סעיף במסמך	שאלה	תשובה
1.	עמוד 6	6.2/6	<p>1. בתנאי הסף של המכרז (ס' 6.2) נדרש כי למציע ניסיון מוכח של שלוש שנים מתוך שבע השנים האחרונות.... בניהול תכנון, או ניהול ביצוע או פיקוח על עבודות בנייה ופיתוח בשכונות מגורים בהיקף של 400 יחידות דיור למגורים במצטבר כמו כן חברתנו כבקריית מחוזית במחוז הצפון מטעם משרד הבינוי והשיכון.</p> <p>2. חברתנו צברה ניסיון של מעל ל 15 שנים בתכנון, ניהול תכנון וניהול ביצוע ופיקוח ביותר מ 400 מבני ציבור, חלק מרשימת הפרויקטים שהם נתנה החברה את שירותיה מצ"ב לכתב זה.</p> <p>3. חברתנו סיפקה עבור משרד הבינוי והשיכון שירותי בקרת שדה <b>מעל חברות מנהלות</b> ל 3 שכונות בישוב חריש ומעל להיקף הכולל הנדרש וזאת כמפורט בהמלצה הרצי"ב.</p> <p>4. <b>חברתנו חפצה לדעת האם הניסיון המפורט ומספק לצורך עמידה בתנאי הסף שבס' 6.2 למכרז.</b></p> <p>5. ככל שתשובתכם תהיה שלילית חברתנו מבקשת להקל בתנאי הסף כך שהניסיון שצברה במתן שירותי ניהול תכנון/ניהול ביצוע ופיקוח שצברה החברה בכלל כמפורט לעיל, ובבקרת השדה שמעל לחברות המנהלות בפרט, יספיקו לצורך אספקת השירותים נשוא המכרז.</p> <p>6. ברי לכל בר בי רב כי, גוף שסיפק שירותי ניהול תכנון, ניהול ביצוע ופיקוח צמוד בפרויקטים ציבוריים כדוגמת הפרויקטים בהן העניקה חברתנו את שירותיה יכול לספק שירותים אלה בשכונות מגורים. ודוק, אין כל מגבלה חוקית או דרישות מקצועיות מיוחדות הנדרשים מאת המהנדסים שיספקו את השירותים הנדרשים בפרויקטים של שכונות מגורים.</p>	<p>אין שינוי בתנאי הסף. למען הסר ספק נבהיר כי ניסיון בניהול/בקה/פיקוח של בניית מוסדות ציבור לא מהווה ניסיון בניהול תכנון, או ניהול ביצוע או פיקוח על עבודות בנייה ופיתוח בשכונות מגורים.</p>
2.	עמ' 6	6 תנאי סף, 6.3.2	<p>האם בניין שחיזקנו לרעידות אדמה ועשינו ניהול תכנון, האם יהיה מוכר כבנייה חדשה וייחשב בתור ניסיון?</p>	<p>לא.</p>
3.	עמ' 16	13.13	<p>מפה מגוגל ובה סימון של מקום מגורי היועץ המוצע מטעם המציע וקו אווירי בין מקום המגורים בין הכתובת של כל מחוז כפי שפורט בתנאי המכרז.          מה צריך לסמן היועץ שגר בירושלים ?</p>	<p>על כל מציע בהתאם לאמור בסעיף 13.13 לחוברת המכרז, לצרף להצעתו מפה מגוגל ובה סימון של מקום מגורי היועץ המוצע מטעם המציע וקו אווירי בין מקום מגוריו של היועץ המוצע ועד לכל מחוז המתואר בסעיף 2.3 למכרז.</p>

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף בכיר הנדסה ופיתוח**



מספר שאלה	עמוד במסמך	סעיף במסמך	שאלה	תשובה
4.		נספח 3 דרישות ביטוח	האם אפשר להעביר את כלל הסכומים המופיעים לפי דולר ארה"ב, לכך שיופיעו לפי שקל חדש ולפי ערך של 4 שקלים לדולר, מכיוון שפוליסת הביטוח הינן בשקלים	כן. ניתן לערוך נספח ביטוח בערך שיקלי או בערך דולרי של 4 ₪ לדולר.
5.		נספח 3 סעיף 4 ג'	האם ניתן שיירשם במקום המילה "שנמסור" המילה "שנשלח"	כן.
6.		נספח 3 סעיף 4 ג'	האם ניתן למחוק את המילה "לפחות".	כן.
7.		נספח 3 סעיף 4 ד'	האם ניתן למחוק את המילה "לא יפחת".	לא.
8.		נספח 3 סעיף 4 ד'	האם ניתן למחוק את המלל שבסוגריים" (או בהתאם לזהות....של חברת הראל)" ובמקום זה יירשם "פוליסות הראל ביט 2016".	כן.
9.		נספח 3 סעיף 5 (6)	האם ניתן לרשום "ביטול חריג" אי יושר עובדים עד סך 800,000 ₪"	כן.
10		נספח 3 סעיף 5 (7)	האם ניתן לרשום "ביטול חריג, אובן מסמכים ו/או אמצעי מידע אחרים עד סך 800,000 ₪"	כן. ניתן לרשום "ביטול חריג אובן מסמכים ו/או אמצעי מידע אחרים עד לסך של 800,000 ₪."
11.		סעיף 6 תת סעיף 6.2	לעניין ניסיון המציע, היות והובהר במפגש המציעים כי במסגרת מכרז זה עיקר המשקל בבחירת הזוכים מוטל על ניסיון היועץ אשר יעסוק במתן השירותים אבקש לבטל את ניסיון המציע בביצוע שכונות מגורים בהיקף של 400 יחידות דיור ולקבל את ניסיון היועץ המועסק.	אין שינוי בתנאי המכרז.
12.		סעיף 6 תת סעיף 6.3.2.1	לעניין הגדרת מתחם/ שכונה למגורים – אבקש להכיר בניסיון המציע בביצוע מבנים בבסיסים צבאיים עבור משרד הביטחון לדוגמא מגורי חיילים, אולמות ספורט, מבנה מטווחי ירי, מטבחים וכדומה.	לא ניתן.
13.		נספח ב' טבלת איכות ההצעות	הבהרה לגבי אופן חלוקת ציון האיכות בין הציון שינתן למציע והציון שיינתן ליועץ. בנוסף אבקש כי בציון האיכות של המציע יוכר ניסיון בביצוע מבנים בבסיסים או לחילופין יוכר ניסיון המציע בביצוע פרויקטים בינוי ו/או תשתיות.	מצ"ב טבלת ניקוד איכות מעודכנת.

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף בכיר הנדסה ופיתוח**



תשובה	שאלה	סעיף במסמך	עמוד במסמך	מספר שאלה
<b>אין שינוי מתנאי המכרז.</b>	<p>בסעיף מצוין כי משרד או יועץ עצמאי המשמש כמנהל אתר או מנהל פרויקט עבור חברה מנהלת אשר מספקת שירותי ניהול לעבודות פתוח עבור משרד הבינוי והשיכון איננו רשאי להשתתף במכרז.</p> <p>להלן השאלות:  מדוע למנוע ממציע שנותן כיום שירותים הנדסיים לחברה מנהלת מלהגיש הצעתו וככל שיבחר ויכנס למאגר יוחלט באם הוא נדרש להפסיק את עבודתו על מנת לתת את שירותי הניהול והבקרה על פי תנאי המכרז?  ככל וימצא בניגוד עיניניים יוחלט על ידי המשרד באם יכול לשמש כבקר או לא באתר הספציפי בו הוא עובד? למה למנוע מראש את הגשת ההצעה?  האם לא ניתן לקבוע כי המציע שיבחר ישמש כבקר באזור אחר בפריסה ארצית מהאזור בו הוא משמש כמנהל אתר או מנהל פרויקט?  מבקש בדיקתכם לצורך מתן אישור להגשה בכל זאת כי לדעתני זה יגרום למהנדסים טובים בעלי ניסיון אשר עובדים כיום עבור המשרד להימנע מלהגיש הצעה.</p>	סעיף 6.5 תת סעיף 6.5.1		<b>14.</b>
<b>ניתן להגיש כל יועץ בעל תעודה של מהנדס אזרחי כמתואר בתנאי הסף.</b>	<p>האם ניתן להגיש כמנהל פרויקט מהנדס בוגר הטכניון בפקולטה להנדסה אזרחית עם הסמכה להנדסה חקלאית + בוגר מערכת הביטחון בתחום בינוי ופיתוח במשך 10 שנים כמנהל פרויקטים בתחום הבנייה והפיתוח. כמו כן משמש ב- 5 השנים האחרונות כמנהל פרויקטים בתחום בינוי ופיתוח בחברת זמר הנדסה עם ניסיון באתרי בניה של משהב"ש</p>	6.3.1 מהנדס אזרחי או אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח-1958		<b>15.</b>
<b>אין שינוי בתנאי המכרז</b>	<p>"למציע ניסיון מוכח של שלוש שנים (3) מתוך שבע (7) השנים האחרונות למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בניהול תכנון, או ניהול ביצוע או פיקוח על עבודות בנייה ופיתוח בשכונות מגורים, ובהיקף של לפחות 400 יחידות דיור למגורים במצטבר".  מבקשים להוסיף בקרה על עבודות בנייה ופיתוח".</p>	סעיף 6 תנאי סף, תת סעיף 6.2		<b>16.</b>

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף בכיר הנדסה ופיתוח**



תשובה	שאלה	סעיף במסמך	עמוד במסמך	מספר שאלה
אין שינוי בתנאי המכרז	"בעל ניסיון מוכח של לפחות שלוש שנים (3) מתוך שבע (7) השנים האחרונות למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בניהול תכנון, ביצוע ופיקוח על עבודות בנייה ופיתוח בשכונות מגורים בהיקף של לפחות 400 יחידות דיור למגורים במצטבר". מבקשים להוסיף" בקרה על עבודות בנייה ופיתוח"	סעיף 6, תנאי סף, תת סעיף 6.3.2		17.
אין שינוי בתנאי המכרז	"לחלופין, הנדסאי בנין הרשום במרשם ההנדסאים בתחום הנדסה אזרחית( בניה ) של משרד הכלכלה, ובעל ניסיון מוכח של לפחות שלוש שנים (3) מתוך חמש (5) השנים האחרונות למועד האחרון להגשת הצעות, בניהול תכנון, ביצוע ופיקוח על עבודות בנייה ופיתוח בשכונות מגורים בהיקף של לפחות 400 יחידות דיור למגורים במצטבר ".מבקשים להוסיף "בקרה על עבודות בנייה ופיתוח"	סעיף 6, תנאי סף, תת סעיף 6.3.2		18.
מצ"ב טבלת ניקוד איכות מעודכנת.	האם טבלת איכות ההצעות מתייחסת למציע או ליועץ מטעם המציע?	נספחי המכרז נספח ב' טבלת איכות הצעות		19.
מובהר בזאת כי כוונת סעיף 3 למכרז, לעניין תקופת ההתקשרות, היא כי מכוח המכרז ייחתם עם כל זוכה חוזה מסגרת לתקופה של שנה עם אופציה לשנתיים נוספות. במהלך תקופת תוקפו של חוזה המסגרת עם כל ליועץ, המשרד יוציא לו הזמנות פרטניות. תוקף כל הזמנה פרטנית תהיה לתקופה שיקבע המשרד ועד לסיום כל העבודות הכלולות בהזמנה הפרטנית, ובכלל זה יתכן שתוקף ההזמנה תהיה לשנים רבות, אף מעבר לתוקפו של חוזה המסגרת. למשל, בתקופה הראשונה של חוזה המסגרת (שנה) ניתן יהיה להוציא הזמנה פרטנית שמשכה חמש שנים. והמציע הזוכה יהיה מחויב לבצע את ההזמנות למשך כל תקופת העבודה המצוינת בהזמנה ותוקף ההזמנה והעבודות הכלולות בה יוארכו מעת לעת לפי הצורך לפי שיקול דעת המשרד.	מאחר והתקשרות היא ל - 12 חודש מה קורה בפרויקט מתמשך דוגמת ניהול תב"ע הנמשך תקופה ארוכה של מספר שנים ?			20.

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף בכיר הנדסה ופיתוח**



תשובה	שאלה	סעיף במסמך	עמוד במסמך	מספר שאלה
מובהר כי שכ"ט הנקוב הינו שכ"ט מקסימאלי לזוכה יחיד לשנה. מודגש כי במסגרת ההזמנה הפרטנית שתצא לעבודה פרטנית, תיקבע מסגרת השעות שתהיה כאמור בסעיף 5.1 למכרז ובכפוף למגבלות התקציב וחוק התקציב.	אומדן תקציבי לשכר טירחה האם לכל ספק בנפרד או לכולם יחד ?			21.
יש למלא נספח זה במעמד הגשת ההצעה.	האם על המציע למלא נספח זה במעמד הגשת ההצעה או רק במידה והוכרז כזוכה?	נספח א' 1	עמ' 19	22.
אין שינוי בנוסח הערבות. יודגש כי תאריך תוקף הערבות יהיה 1.10.19 וסכום הערבות הינו 25,000 ₪ בדיוק.	אבקש לוודא כי ערבות המכרז הינה ע"ס 25,000 ₪ בתוקף עד לתאריך 1.10.19			23.
רק היועץ המרחבי מבצע את כל המטלות שבנספח השירותים להסכם. היועץ רשאי להסתייע באיש מקצוע רק לצורך חישובי הכמויות הממוחשבים. שעות אלו ידווחו כשעות של היועץ המרחבי עצמו לרבות שכ"ט בגינן ולרבות המגבלות לעניין כמות השעות החודשיות כאמור בסעיף 5.1 למכרז.	האם היועץ בלבד הוא זה שמבצע את העבודה לבד או שברשותו להפעיל צוות או עובדים נוספים במשרד לביצוע העבודה			24.

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף בכיר הנדסה ופיתוח**



**מצ"ב טבלת איכות הצעות:**

מס"ד	אמת מידה	אופן הניקוד	מקסימום ניקוד	מקור הנתונים לבדיקה	הבהרות והגדרות
1	ניסיון של המציע או של היועץ המרחבי המוצע על ידי המציע בניהול ביצוע של עבודות תשתית או פיקוח על ביצוע עבודות תשתיות לשכונות מגורים לגוף ציבורי בין השנים 2014-2019.	עבור כול שנת ניסיון מוכחת יינתן 5% ובסה"כ עבור 3 שנים ניסיון מוכח, יינתנו 15% - מקסימום. שנת ניסיון חלקית, מזכה בניקוד יחסי. עיגול כלפי מעלה.	15%	יש לצרף במסגרת ההצעה, מכתב חתום מאחד או יותר מבעלי התפקיד הבאים בגוף הציבורי : מנכ"ל, סמנכ"ל הנדסה, סמנכ"ל תשתיות, מנהל אגף ביצוע, מנהל אגף תשתיות, מנהל חטיבה טכנית, מהנדס מחוזי, מהנדס ראשי, מהנדס העיר. <u>במכתב תובהר תקופת מתן השירותים המדויקת (חודש ושנה)</u>	גוף ציבורי הינו אחד מהגופים הבאים : משרד הבינוי והשיכון, רשות מקרקעי ישראל, רשויות מקומיות, תאגיד מים וביוב, חברות כלכליות.
2		500 יח"ד ומעלה עד 599 יח"ד – 10%  499 יח"ד ומטה – 0%	10%	יש לצרף במסגרת ההצעה, את האסמכתאות הנדרשות בהתאם לתבנית הנדרשת בנספח ג' למכרז.	הגדרת שכונה אחת או מתחם אחד לעניין ניקוד האיכות : השכונה או המתחם נמצאים בתוך הקו הכחול של תב"ע (תוכנית מפורטת) אחת
3	ניסיון קודם של היועץ המרחבי המוצע על ידי המציע, בניהול ביצוע של עבודות תשתית או פיקוח או ניהול הנדסי על ביצוע עבודות תשתיות	600 יח"ד ומעלה עד 699 יח"ד – 15%  לסעיף 3, 599 יח"ד ומטה – 0%	15%	יש לצרף במסגרת ההצעה, את האסמכתאות הנדרשות בהתאם לתבנית הנדרשת בנספח ג' למכרז.	הגדרת שכונה אחת או מתחם אחד : השכונה או המתחם נמצאים בתוך הקו הכחול של תב"ע (תוכנית מפורטת) אחת
4	בשכונות מגורים בין השנים 2014-2019. <u>הניסיון שיוצג הינו רק במתחם / שכונה אחת לאורך תקופה של לפחות שנתיים באותו אתר. תקופות קצרות מכך, לא יזכו בניקוד כלשהו</u>	700 יח"ד ומעלה – 20%  לסעיף 4, 699 יח"ד ומטה – 0%	20%	יש לצרף במסגרת ההצעה, את האסמכתאות הנדרשות בהתאם לתבנית הנדרשת בנספח ג' למכרז.	הגדרת שכונה אחת או מתחם אחד : השכונה או המתחם נמצאים בתוך הקו הכחול של תב"ע (תוכנית מפורטת) אחת

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף בכיר הנדסה ופיתוח**



<p>הגדרת שכונה אחת או מתחם אחד : השכונה או המתחם נמצאים בתוך הקו הכחול של תב"ע (תוכנית מפורטת) אחת</p>	<p>יש לצרף במסגרת ההצעה, את האסמכתאות הנדרשות בהתאם לתבנית הנדרשת בנספח ג' למכרז.</p>	<p>10%</p>	<p>500 יח"ד ומעלה – 10%          לסעיף 5, 499 יח"ד ומטה – 0%</p>	<p>ניסיון קודם של המציע על ידי המציע בניהול ביצוע של עבודות תשתית או פיקוח או ניהול הנדסי על ביצוע עבודות תשתיות בשכונות מגורים בין השנים 2014-2019.  <u>הניסיון שיוצג הינו רק במתחם / שכונה אחת לאורך תקופה של לפחות שנתיים באותו אתר. תקופות קצרות מכך, לא יזכו בניקוד כלשהו</u></p>	<p>5</p>
	<p>תעודות השכלה</p>	<p>5%</p>	<p>היועץ המרחבי שהינו מהנדס אזרחי בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה אזרחית הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים תשי"ח 1958 – 5%          הנדסאי – ניקוד 0% בסעיף זה</p>	<p>השכלה של היועץ המרחבי המוצע מטעם המציע</p>	<p>6</p>
	<p>ריאיון</p>	<p>25%</p>	<p>הריאיון יתייחס בין היתר לעבודות קודמות שצוינו בניסיון המועמד, לניסיונו הכללי ולגישתו המקצועית. ייבחנו תפיסתו</p>	<p>התרשמות כללית</p>	<p>7</p>

קלרמון גאנו 3, קרית הממשלה המזרחית, ירושלים ת.ד 18110 מיקוד 9118002

טלפון: 02-5847651 פקס:

<http://www.moch.gov.il>

**מדינת ישראל**  
**משרד הבינוי והשיכון**  
**אגף בכיר הנדסה ופיתוח**



			המקצועית, רמת התקשורתיות ויחסי אנוש		
			100%	סה"כ	

יובהר כי ציון מקסימלי לאיכות של יועץ המרחבי לעניין ניסיון מוכח בטיפול בתשתיות עבור שכונות מגורים 40%. קרי, שורות מס"ד 2,3,4 בטבלת איכות הצעות יכול היועץ המרחבי לקבל ניקוד באופן מצטבר עד לסך של 40%.

יובהר כי לצורך ניקוד איכות היועץ המרחבי בטבלת האיכות הנ"ל ניתן יהיה להכיר בניסיון של יועץ מרחבי, גם אם הניסיון בוצע על ידיו במסגרת אישיות משפטית אחרת שאינה המציע, ובלבד שמדובר בניסיון מוכח של היועץ עצמו, שהוא מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 או הנדסאי בנין הרשום במרשם ההנדסאים בתחום הנדסה אזרחית (בניה) של משרד הכלכלה, והוא אשר ביצע באופן אישי כמהנדס או כהנדסאי כאמור, את ניהול הביצוע או הפיקוח על עבודות התשתית /פיתוח בשכונות המגורים המוצגות להוכחת הניסיון הנדרש.

יובהר גם, לעניין ניקוד איכות המציע בסעיף מס"ד 5 בטבלת איכות הצעות, ניתן יהיה להכיר בניסיון של מציע גם אם בוצע על ידי אישיות משפטית אחרת שאינה המציע, ובלבד שמדובר בניסיון מוכח של המציע היחיד או שאחד מהשותפים המרכיבים את המציע או של בעל השליטה בתאגיד המציע, שהוא מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958 או הנדסאי בנין הרשום במרשם ההנדסאים בתחום הנדסה אזרחית (בניה) של משרד הכלכלה, והוא אשר ביצע באופן אישי כמהנדס או כהנדסאי כאמור, את ניהול הביצוע או הפיקוח או ניהול הנדסי על עבודות בניה ופיתוח בשכונות המגורים המוצגות להוכחת הניסיון הנדרש.